

Gestionnaire technique (H/F)

75019 PARIS [Accéder à l'annonce en ligne](#) 



 15/10/2026

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent est le spécialiste européen en Acquisition et Évaluation de talents d'Actual group, 5e acteur de l'emploi et du travail en France.

Depuis plus de 20 ans et au travers de nos 22 bureaux, nos consultants experts par métiers (Sales, Ingénierie, IT/Digital, Support) accompagnent entreprises et candidats avec des modalités contractuelles sur mesure : CDI, CDD, Intérim, Freelance, Management de transition, Prestation de services.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne un acteur majeur de l'économie sociale et solidaire, spécialisé dans le logement temporaire et l'hébergement meublé, dans le recrutement de son futur Gestionnaire Technique (H/F) en CDI.

Le poste

Rattaché au Directeur Technique, vous pilotez et contrôlez les travaux d'entretien du secteur dont vous avez la charge. Vous êtes le garant du bon fonctionnement des équipements des résidences, de la sécurité des biens et des personnes, ainsi que du respect des normes (notamment en sécurité incendie). Interlocuteur technique privilégié en interne comme en externe, vous veillez au respect des budgets et procédures.

Vos missions principales :

Gestion technique & Entretien du parc : Réaliser des visites de contrôle régulières sur votre périmètre, piloter la maintenance préventive/curative et garantir le maintien en bon état des parties communes et des équipements.

Remise en état des logements : Assurer la remise en état des logements vacants avant leur relocation dans les délais impartis.

Suivi des prestataires & Marchés : Organiser et superviser les dépannages, piloter les contrats d'entretien (multiservices), solliciter les devis, rédiger les consultations d'entreprises en lien avec le service Achat, et valider les bons de travaux (BT).

Conformité & Sécurité : Contrôler la bonne tenue des registres de sécurité et suivre les travaux de mise en conformité (électricité, gaz, incendie, ascenseurs, prévention de la légionnelle, etc.).

Sinistres & Réclamations : Traiter et suivre les réclamations techniques des résidents ainsi que le suivi des sinistres.

Gestion budgétaire : Respecter l'enveloppe budgétaire allouée à votre secteur.

Le profil recherché

De formation supérieure (Bac +2 minimum de type BTS Professions Immobilières ou licence professionnelle), vous justifiez d'une expérience d'au moins 2 ans sur des fonctions similaires.

Vous maîtrisez les règles générales du droit immobilier et la réglementation technique/bâtiment (une connaissance de la réglementation incendie est un plus). Organisé(e), autonome et dynamique, vous êtes reconnu(e) pour votre aisance relationnelle, votre capacité à négocier avec les prestataires et votre goût du travail en équipe. Vous maîtrisez l'utilisation du Pack Office (Word, Excel).

Le Permis B est indispensable pour assurer les déplacements fréquents sur le périmètre.

Avantages & Conditions :

Rémunération : Selon profil et expérience

Organisation du temps de travail : Contrat 36h/semaine avec acquisition de 7 RTT/an

Titres-restaurant sur carte Up Déjeuner

Véhicule de service mis à disposition

Avantages CSE (chèques vacances, chèques cadeaux), prime de participation et parcours d'intégration

Télétravail possible selon l'éligibilité du poste

Mobilité :

Poste basé avec des déplacements fréquents à prévoir en Île-de-France et en province sur les différentes résidences.