

# Technicien de maintenance cvc (H/F)

41000 BLOIS [Accéder à l'annonce en ligne](#) 

 CDI

 Dès que possible

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

## L'entreprise

Travailler avec ACTUAL, c'est : - La possibilité de gagner plus que partout ailleurs!!! - Un livret CET avec placement à 12%! (Epargne possible de vos IFM / CP / Primes) - Un CE avec des avantages indéniables : chèques vacances, chèques cadeaux pour événements, offres spéciales.... - Des entretiens de sécurisation de parcours pour construire ensemble votre avenir professionnel (détail en agence) - Une équipe proche de ses intérimaires et toujours à votre écoute!

## Le poste

Le technicien de maintenance et d'exploitation est un référent technique chargé d'assurer la maintenance, l'exploitation et l'optimisation des installations techniques.

Il intervient en autonomie sur des équipements complexes et joue un rôle clé dans la continuité de service, notamment dans le cadre des astreintes.

### **Maintenance : garantir la fiabilité des installations**

Assurer l'entretien et la maintenance des équipements, installations et bâtiments

- o Assurer la maintenance préventive et corrective des installations critiques
- o Diagnostiquer des pannes complexes et mettre en œuvre des solutions durables
- o Superviser et contrôler les interventions des prestataires
- o Assurer la traçabilité et le suivi des interventions (GMAO, rapports)
- o Etre référent technique sur un ou plusieurs domaines (CVC, Electricité, etc...)
- o Participer au dispositif d'astreinte (interventions en autonomie la nuit et le week-end)

### **Exploitation : Assurer la continuité et la performance des installations**

Suivre les installations via la GTB/GTC

- o Remédier aux alarmes éventuelles
- o Relever et analyser les paramètres de consommations énergétiques
- o Proposer et piloter des améliorations de performances

### **Organisationnelle/Opérationnelle : Assurer la traçabilité, coordination et l'efficacité du service rendu**

Renseigner la GMAO (interventions, historiques, anomalies), Planifier et prioriser les interventions Assurer le suivi des prestataires externes

Participer aux réunions techniques et au reporting

Contribuer à l'amélioration des procédures internes

### **Sécurité et hygiène : Garantir un environnement sur et conforme**

Intervenir en sécurité pour soi et pour les autres, port des EPI  
Respecter et faire respecter les normes de sécurité et d'hygiène en vigueur (Rédaction de plan de prévention)

Garantir la sécurité des patients au regard des risques légionnelles

Identifier et prévenir les situations à risques

**Savoir-faire :**

Connaissances techniques

o Avoir des connaissances solides en maintenance multi-techniques : électricité, CVC, plomberie, automatisme

o Etablir un diagnostic méthodique et identifier l'origine des pannes rencontrées.

o Lire et interpréter de plans et schémas techniques

o Maîtriser les outils de diagnostic et de mesure

o Savoir utiliser une GMAO (Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur)

o Connaitre la Régulation et l'Automatisme (GTB/GTC; électrotechnique)

o Comprendre les environnements techniques complexes et variés

o Former et conseiller ses collègues et clients dans son domaine de compétences

o Planifier et organiser les activités au regard de priorités

o Suivre et maîtriser les dépenses des lots confiés

o Maîtrise des outils informatiques (GMAO, bureautique)

o Prioriser selon le niveau d'urgence et politique de maintenance du CHSVB

o Etablir une communication synthétique factuelle en interne et vers nos clients

Le permis B est utile dans le cadre de l'exercice du poste car une astreinte sera à assurer

## **Le profil recherché**

Volonté de travailler en équipe Rigueur dans l'exécution et esprit d'analyse

Vigilance et réactivité

Curiosité technique

Qualité de communication / aisance relationnelle Discrétion, respect des usagers et des professionnels

Respect des valeurs du Service Public (exemplarité, loyauté, neutralité)