

Responsable de secteur (H/F)

93160 NOISY LE GRAND [Accéder à l'annonce en ligne](#)

 CDI

 Temps plein

 Dès que possible

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual group se positionne en partenaire de vos projets. Nous déployons sur l'ensemble du territoire français un réseau de plus de 600 agences d'intérim de proximité au service de la performance de votre entreprise. Expert du travail temporaire et des nouvelles formes d'emploi, nous sourçons, recrutons, mettons à disposition et fidélisons des professionnels qualifiés et compétents, dans tous les secteurs d'activité. Délégation, gestion ou placement, nous avons la solution à votre besoin.

Le poste

Le poste:

Au sein d'un bailleur social, vous êtes responsable de votre secteur, avec pour missions principales la gestion locative, la maintenance du patrimoine et la qualité de service, tout en veillant à la sécurité des biens et des personnes.

Vous êtes en collaboration quotidienne avec une équipe de proximité (gardiens, employés d'immeubles), dont vous assurez le management et l'animation.

Vos missions :

- Assurer la gestion locative et sociale de votre secteur (commercialisation, suivi des locataires, gestion des réclamations et recouvrement).
- Garantir la qualité de service et la satisfaction des locataires.
- Piloter l'entretien et la maintenance du patrimoine avec les équipes et prestataires.
- Encadrer et animer les équipes de proximité au quotidien.
- Organiser l'activité, suivre les indicateurs et piloter la performance.
- Représenter le secteur auprès des interlocuteurs locaux et coordonner les actions internes.
- Analyser les résultats, mettre en place des actions d'amélioration et gérer les situations complexes.
- Veiller à la sécurité des biens et des personnes.

Nous vous proposons :

- Contrat : CDI statut cadre
- Rémunération : 38 à 42 K€
- Temps de travail : forfait jours avec RTT
- Télétravail : possible selon conditions
- Avantages : 13ème mois, prime de vacances, intéressement, participation, prime de performance, épargne salariale, indemnité transport, titres déjeuner
- Poste basé à Champs-sur-Marne (77) avec déplacements réguliers sur le secteur

Le profil recherché

Le profil recherché :

De formation supérieure (Bac +5) en immobilier, management ou équivalent, ou disposé d'une expérience solide (6 à 10 ans) en gestion de patrimoine immobilier et management d'équipes, idéalement en environnement multi-sites.

- Vous avez une bonne maîtrise des enjeux liés à la gestion locative, au suivi technique et à la relation clients.
- Doté d'un Leadership naturel, vous avez une capacité à fédérer des équipes terrain et à piloter l'activité dans un environnement exigeant.
- Vous êtes à l'aise dans des fonctions opérationnelles, avec un réel sens du service et de la satisfaction client.
- Votre esprit d'analyse, réactivité et capacité à gérer les priorités et les imprévus.