

Responsable comptable et investissements (H/F)

92230 GENNEVILLIERS [Accéder à l'annonce en ligne](#) 



02/03/2026

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5eme acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.

Depuis plus de 20 ans, nos consultant(e)s spécialisé(e)s au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services

Notre équipe spécialisée en comptabilité accompagne son client basé Gennevilliers dans le recrutement de son futur **Responsable comptable et investissements (H/F)**

À propos de notre client:

Bailleur social historique et acteur majeur du développement urbain, notre client gère un patrimoine immobilier diversifié incluant logements, commerces et services de proximité. Engagée dans une mission d'intérêt général, l'entreprise s'appuie sur une gestion collaborative et innovante pour offrir un habitat de qualité accessible à tous.

Le poste

Sous la responsabilité du Directeur Comptable et Financier, vous êtes garant de la fiabilité et de la conformité des informations comptables. Vous jouez un rôle clé dans l'aide à la décision par la fiabilisation des données financières.

Vos missions principales :

1. Management et Coordination :

- Encadrer et animer une équipe de trois comptables (fournisseurs et investissements).
- Veiller à l'efficacité des processus et accompagner la montée en compétences des collaborateurs.

2. Production Comptable et Conformité :

- Assurer la production des comptes et réaliser les clôtures périodiques et annuelles (avec annexes).
- Garantir le respect des réglementations en vigueur et des normes spécifiques au secteur HLM.
- Effectuer les télédéclarations et transmissions réglementaires sur les plateformes dédiées.

3. Suivi des Investissements et Financements (Cœur de métier) :

- Assurer le suivi comptable rigoureux des opérations d'investissement.
- Comptabiliser les immobilisations, les subventions et les emprunts.
- Garantir la cohérence des données financières via les outils de pilotage (**SALVIA, VISIAL**).

4. Supervision de la Comptabilité Générale :

- Superviser l'ensemble des écritures, y compris les interfaces de paie et le quittancement.
- Analyser les comptes généraux, les provisions et produire les états financiers pour les partenaires extérieurs (Commissaires aux comptes, Fédération des coopératives HLM, CGLLS).

Le profil recherché

PROFIL RECHERCHÉ

Formation : Bac +5 (DSCG, Master CCA ou Finance).

Expérience :

- Impératif : Minimum 5 ans d'expérience sur un poste similaire, exclusivement dans le secteur du logement social.
- Maîtrise approfondie des mécanismes financiers spécifiques aux structures réglementées (HLM).

Compétences techniques :

- Expertise des règles comptables, fiscales et juridiques liées à l'immobilier social.
- Maîtrise opérationnelle de l'**outil SALVIA et de l'outil de pilotage VISIAL**.
- Capacité à piloter des projets transverses et à produire des reportings fiables.

Qualités personnelles :

- Rigueur, sens de l'organisation et gestion des priorités.
- Force de proposition et esprit d'analyse pour identifier des solutions concrètes.
- Excellentes capacités de communication et diplomatie.

AVANTAGES ET CONDITIONS

- Rémunération: 50-60 K
- Télétravail possible.
- 13ème mois et prime d'intéressement.
- Carte titres restaurant (prise en charge à 60%) ou accès au self d'entreprise.
- Mutuelle et prévoyance avantageuses, CET.
- Prise en charge des transports (50%), parking vélo sécurisé et voiture de service pour les déplacements professionnels.