

Chargé de gestion locative (H/F)

92250 LA GARENNE COLOMBES [Accéder à l'annonce en ligne](#)



28/01/2026

🕒 Temps plein

♿ Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5ème acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.

Depuis plus de 20 ans, nos consultants spécialisés au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client, un administrateur de biens, dans le recrutement de son futur **Chargé de Gestion Locative F/H à La Garenne-Colombes (92) en CDI.**

Le poste

Vos missions principales seront :

Gestion du portefeuille :

- Prise en charge et suivi d'un portefeuille.
- Gestion de lots diffus en copropriétés et immeubles en gérance complète.

Gestion locative et administrative :

- Rédaction des baux.
- Traitement des congés locataires.
- Relation avec les locataires et les propriétaires, et traitement de leurs demandes.
- Gestion des demandes CAF.
- Gestion de la Garantie des Loyers Impayés (GLI) et suivi des dossiers sinistres.

Gestion comptable et fiscale :

- Quittancement et suivi des règlements locataires.
- Gestion des contentieux.
- Régularisations de charges locatives et remboursements des dépôts de garantie.
- Préparation des déclarations fiscales.

Gestion technique :

- Suivi des travaux.

Le profil recherché

Vous justifiez d'une formation immobilière et d'une **expérience de 2 ans minimum dans la gestion locative**.

Autonome, rigoureux(se) et investi(e) , vous faites preuve d'une capacité de travail en équipe pluridisciplinaire.

Vos capacités d'organisation dans la gestion des tâches et votre sens de la communication sont reconnus. Vous savez faire preuve d'initiative.

Vous bénéficiez enfin d'une parfaite aisance téléphonique ainsi que d'excellentes qualités rédactionnelles.