

Gestionnaire copropriété (H/F)

75000 Paris [Accéder à l'annonce en ligne](#)



Dès que possible

Temps plein

Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5e acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.

Depuis plus de 20 ans, nos consultants spécialisés accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client, dans le recrutement de son futur **Gestionnaire de Copropriétés (H/F) en CDI basé à Paris 10ème.**

Le poste

Vous intégrez une équipe riche et dynamique au sein d'une structure en développement. Aidé(e) de votre assistant(e) et d'un(e) comptable, vous prendrez en charge la gestion d'un portefeuille de 50 immeubles.

Les missions principales seront les suivantes :

Gestion Administrative et Juridique :

- Vous assurez la préparation et l'animation des Assemblées Générales et des conseils syndicaux.
- Vous rédigez les procès-verbaux (PV) et veillez à la bonne exécution des décisions prises.

Gestion Technique :

- Vous effectuez les visites d'immeubles et assurez le suivi de travaux (avec ou sans architecte).
- Vous coordonnez les corps d'état et gérez les appels d'offre.

Gestion Financière :

- Vous contrôlez les dépenses et gérez les budgets.
- Vous présentez et vérifiez les comptes auprès des copropriétaires et des Conseils Syndicaux.

Le profil recherché

Vous disposez d'une expérience significative en gestion de copropriété d'au moins 3 ans. Ce poste est sous statut Cadre (forfait jour).

Votre valeur ajoutée réside dans la prompte exécution des décisions prises. Vous maîtrisez les **aspects techniques et juridiques du syndic**, vous permettant de **piloter efficacement les appels d'offres et la tenue des assemblées générales.**

Doté(e) d'un **sens développé de la communication**, vous savez faire **preuve d'empathie, de diplomatie et d'écoute. Autonome et rigoureux(se)**, vous avez le sens des responsabilités et savez vous investir pleinement dans la relation clientèle.

Informations complémentaires :

- Ticket Restaurant de 9€ (pris en charge à 60%).
- Mutuelle d'entreprise prise en charge à 100%.
- Remboursement transport (Pass Navigo à 100%).
- Véhicule de fonction.
- RTT.