

## Gestionnaire locatif (H/F)

75011 Paris [Accéder à l'annonce en ligne](#) 



 Dès que possible

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

€ 38000 / An

### L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5eme acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.

Depuis plus de 20 ans, nos consultant(e)s spécialisé(e)s au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.

Notre équipe spécialisée en Immobilier accompagne son client, un administrateur de biens indépendant basé à Paris dans le recrutement de son futur Gestionnaire locatif H/F en CDI.

### Le poste

Au sein d'une société gérant plus de 2000 lots sur Paris, vous serez en charge du suivi d'un portefeuille de 450 lots.

Vos missions seront les suivantes :

- La rédaction des baux.
- Le traitement des demandes de propriétaires et des locataires.
- Le traitement des demandes CAF.
- Le suivi des règlements et des contentieux.
- Le traitement des congés locataires.
- La gestion de la GLL.
- Le suivi des travaux.
- La gestion et le suivi des dossiers sinistres.
- Les déclarations fiscales.
- Le quittancement.
- Les régularisations de charges locatives.
- Le remboursements des dépôts de garantie.

### Le profil recherché

Vous justifiez d'une formation immobilière et d'une expérience de 2 ans minimum dans la gestion locative.

Autonome, rigoureux (se), et investi (e), vous faites preuve d'une capacité de travail en équipe pluridisciplinaire. La connaissance du logiciel GERCOP est un plus.