

Gestionnaire technique (H/F)

75019 Paris [Accéder à l'annonce en ligne](#)



Dès que possible

⌚ Temps plein

♿ Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5 acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.Depuis plus de 20 ans, nos consultants spécialisés au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client spécialisé dans le logement social, dans le recrutement de son futur **Gestionnaire Technique F/H en CDI à Paris 19ème**.

Le poste

Sous la responsabilité du Directeur Technique, vous assurez le pilotage et le contrôle des travaux d'entretien de votre secteur. Vous êtes le garant du bon fonctionnement des équipements des résidences, de la sécurité incendie, ainsi que de la défense des intérêts de l'association.

Vous agissez comme l'interlocuteur technique privilégié auprès des services internes et des intervenants externes.**Vos missions principales seront :**

- **Gestion technique et Maintenance** : Pilotage des Travaux : Suivre le déroulement des travaux du début à la fin, coordonner les différents acteurs, valider les bons de travaux (BT) après vérification de la conformité.
- **Sécurité et Conformité** : Suivre les mises en conformité (électricité, gaz, incendie, ascenseurs, légionnelle), contrôler la bonne tenue des registres de sécurité et de maintenance, et veiller à la diversification des entreprises intervenantes.
- **Gestion Administrative et Budgétaire** : Réaliser les demandes et suivis de devis, rédiger les consultations en lien avec le service Achat, traiter les réclamations techniques et les sinistres, tout en respectant le budget alloué.
- **Terrain** : Réaliser des visites de contrôle technique régulières sur les résidences de votre périmètre.

Le poste implique des déplacements fréquents en Île-de-France et en province.

Le profil recherché

De formation supérieure de type BTS Professions Immobilières ou Licence professionnelle (Bac +2 minimum), vous justifiez d'une expérience d'au moins 2 ans dans un poste similaire. Vous maîtrisez les règles générales du droit des professions immobilières ainsi que les réglementations techniques du bâtiment. Une bonne connaissance de la réglementation incendie serait un véritable atout. Organisé(e), dynamique et autonome, vous maîtrisez le Pack Office (Excel, Word). Doté(e) d'un bon relationnel et d'un sens aigu du travail en équipe, vous êtes reconnu(e) pour votre intégrité, votre respect des procédures et votre capacité à négocier avec les prestataires. **Conditions et avantages**

- Type de contrat : CDI
- Localisation : Paris 19e (75)
- Déplacements : Fréquents en Île-de-France et en province