

Responsable de secteur (H/F)

93200 Saint-Denis [Accéder à l'annonce en ligne](#)



Dès que possible

🕒 Temps plein

♿ Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5ème acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation.

Depuis plus de 20 ans, nos consultants spécialisés au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client spécialisé dans le logement social, dans le recrutement de son futur **Responsable de secteur (H/F) en CDI à La Plaine Saint-Denis (93)** à pourvoir immédiatement.

Le poste

Rattaché(e) au Responsable de territoire, vous gérez un patrimoine d'environ 1400 logements et managez une équipe de proximité. En tant que garant de la qualité de service auprès des locataires, vos missions seront les suivantes :

Management d'équipe :

- Animer et soutenir une équipe composée d'une dizaine de gardiens et employés d'immeubles.
- Organiser et contrôler le travail de votre équipe, tout en veillant à la sécurité et aux bonnes conditions de travail du personnel.
- Participer au recrutement et à la bonne intégration des nouveaux collaborateurs de proximité.

Gestion technique et patrimoniale :

- Veiller au bon entretien et à l'amélioration du patrimoine.
- Gérer les budgets alloués à l'entretien courant et à la remise en état des logements.
- Définir, commander et contrôler la bonne réalisation des travaux par les entreprises prestataires, dans le respect des délais et des budgets.
- Garantir la sécurité des groupes d'immeubles et participer à la prévention des risques.

Relation client :

- Assurer la satisfaction des locataires par un traitement rapide de leurs demandes et par la qualité des informations transmises.
- Développer une relation de proximité avec les partenaires locaux (amicales de locataires, services municipaux, services de police, etc.).

Le profil recherché

De formation Bac+2/3, vous avez acquis une expérience significative sur une fonction similaire, notamment dans le management d'équipe de terrain. Votre sens du service, vos qualités de rigueur et d'organisation vous permettront de réussir dans vos missions.

Avantages :

- Package de rémunération complet entre 40k€ et 45k€.
- Équilibre vie professionnelle / vie personnelle préservé, avec notamment du télétravail et le respect du droit à la déconnexion.
- Politique de formation et de mobilité interne soutenue.
- Autonomie au poste de travail.
- Solidarité avec les équipes et les managers.