

Chargé de gestion technique (H/F)

75019 PARIS [Accéder à l'annonce en ligne](#)



03/11/2025

⌚ Temps plein

♿ Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5 acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation. Depuis plus de 20 ans, nos consultants spécialisés au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client spécialisé dans le logement social, dans le recrutement de son futur **Chargé de gestion technique F/H en CDI à Paris**.

Le poste

Rattaché(e) au Directeur Technique, vous pilotez en toute autonomie la maintenance et le bon fonctionnement des résidences de votre secteur. En tant qu'interlocuteur technique privilégié, vous êtes le garant de la sécurité des biens et des personnes, de la qualité des prestations et de la défense des intérêts de l'entreprise.

Vos Missions Principales :

Pilotage de la Maintenance Quotidienne :

- Assurer la gestion, le suivi et la résolution des réclamations techniques.
- Coordonner et suivre les travaux de remise en état des logements avant leur relocation dans le respect des délais.
- Organiser, superviser et contrôler les interventions de dépannage et le contrat de multiservice.

Gestion des Travaux et de la Conformité :

- Rédiger les consultations d'entreprises, analyser les devis et collaborer avec le service Achats.
- Suivre rigoureusement le déroulement des travaux, de la commande à la réception.
- Garantir la mise en conformité réglementaire des équipements (sécurité incendie, électricité, gaz, ascenseurs, etc.) en pilotant les prestataires spécialisés.
- Contrôler la bonne tenue des registres de maintenance et de sécurité sur les sites.

Suivi et Contrôle :

- Réaliser des visites techniques de contrôle régulières sur les résidences de votre périmètre.
- Assurer le suivi technique des sinistres en lien avec les contrats d'assurance.
- Veiller au respect du budget d'entretien alloué à votre secteur.
- Contrôler et valider les bons de travaux après vérification de la conformité des interventions.

Coordination et Relationnel :

- Coordonner les différents acteurs (équipes en résidence, services internes, fournisseurs).
- Veiller à la diversification des entreprises partenaires et négocier avec les intervenants externes.

Le poste implique des déplacements fréquents en Île-de-France et en province.

Le profil recherché

**De formation supérieure (Bac+2 minimum) de type BTS Professions Immobilières, Licence Professionnelle en Bâtiment ou Maintenance.
Vous justifiez d'une expérience d'au moins 2 ans sur un poste similaire, où vous avez pu développer une réelle polyvalence technique.**

Vous avez une bonne connaissance des réglementations applicables aux bâtiments, une expertise en réglementation sécurité incendie est un atout majeur. Autonome, organisé(e) et dynamique, vous maîtrisez le Pack Office (Excel, Word). Doté(e) d'un excellent sens relationnel, vous communiquez avec aisance et appréciez le travail en équipe. Votre intégrité, votre respect des procédures et votre capacité à négocier seront des clés de votre réussite.

Temps de travail : 36 heures hebdomadaires.

Rémunération :

- 37K€-42K€ sur 13 mois

Avantages :

- Participation
- 7 RTT + 5 semaines de CP (2 jours offerts)
- CSE (Chèque cadeaux, chèques vacances...)
- Voiture de service (avec fléxibilité)