

## Responsable développement (H/F)

94300 Vincennes [Accéder à l'annonce en ligne](#) 



 Dès que possible

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

€ 53000 / An

### L'entreprise

Actual Talent, est la division spécialisée d'Actual group, 5eme acteur du travail et de l'emploi en France à la vision résolument humaniste. Nous déployons avec nos clients les solutions d'acquisition et d'évaluation de Talents qui construisent aujourd'hui et demain, la performance de leur organisation. Depuis plus de 20 ans, nos consultant(e)s spécialisé(e)s au sein de nos 13 bureaux en France accompagnent les entreprises dans la recherche de cadres, experts et profils qualifiés en intérim, CDI, CDD ou prestation de services.

Notre équipe spécialisée en Immobilier accompagne son client, une association spécialisée dans le logement des étudiants et jeunes actifs basée à Vincennes, dans le recrutement de son futur Responsable Développement F/H en CDI.

### Le poste

Rattaché(e) au Directeur du Développement et de la Gestion du Patrimoine, vous pilotez des projets immobiliers neufs ou en reprise de gestion, de la faisabilité à la mise en exploitation.

Vos missions principales :

- Réaliser les études de faisabilité techniques, juridiques, administratives et financières.
  - Monter et suivre les dossiers administratifs et budgétaires.
- Coordonner les phases de projet avec la maîtrise d'ouvrage, les prestataires et les équipes internes.
- Participer à la mise en commercialisation et à l'ouverture des nouvelles résidences.
- Élaborer et suivre le plan pluriannuel de travaux et le budget.
- Assurer le suivi des appels d'offres pour les équipements des résidences.

Vous êtes garant(e) du respect des délais, budgets et standards de qualité, tout en étant force de proposition pour l'amélioration continue des prestations.

### Le profil recherché

De formation niveau Bac +2/3. Expérience confirmée de 4 ans et plus dans un poste similaire est requise, une expérience dans l'immobilier social sera un plus.

Réactivité et maîtrise de la gestion des ressources allouées en veillant à la maîtrise des coûts, sens de l'initiative de la planification et de l'organisation, esprit d'analyse et de synthèse, sens de l'écoute, aisance relationnelle.

Doté d'un excellent relationnel, vous avez une bonne capacité de communication et d'adaptation à différents publics et interlocuteurs vous avez une bonne aisance rédactionnelle et maîtrisez les outils bureautiques.