

Comptable sccv (H/F)

31000 Toulouse [Accéder à l'annonce en ligne](#)

CDI

Dès que possible

Temps plein

Ouvert aux personnes en situation de handicap

35000 / An

L'entreprise

Promoteur immobilier indépendant avec un développement national dans les grandes métropoles. C'est un acteur de la construction de logements neufs : logements collectifs, habitats intermédiaires, maisons et /ou villas individuelles, maisons de ville, résidences étudiantes, EHPAD, commerces, bureaux

Le poste

Nous recherchons pour le compte de notre client, promoteur immobilier, un Comptable SCCV H/F

Rattaché(e) au Responsable du service comptabilité, vous prendrez en charge un portefeuille de SCCV. A ce titre, vous effectuerez les missions suivantes :

Mise à jour de la comptabilité :

- Saisie des écritures (Flux important plus de 2 000 écritures par mois)
- Révision des comptes
- Lettrage des comptes
- Encaissements clients

États de rapprochement bancaires

Fiscal : Déclaration de TVA, CFE, CVAE

Gestion et suivi de tableaux de bord pour les honoraires de gestion, de commercialisation, ainsi que pour tous les frais remboursés aux clients.

Remboursements de frais aux clients : Intérêts intercalaires, frais de dossier, de procuration et de caution

Suivi des frais de notaires associés aux contrats « actes en mains »

Gestion et suivi des marchés, honoraires, et taxes liés aux travaux de construction

Règlement des factures et situations de travaux des fournisseurs (Flux important) comprenant les vérifications nécessaires (en-tête de facturation, original facture, montant, suivi des retenues CIE et RG, etc)

Suivi trésorerie / crédits accompagnements / fonds propres

Bilans comptables : révision et justification des comptes transmis à l'expert-comptable, saisie des écritures de fin d'exercice, cadrage TVA

Poste en CDI, 39heures/semaine Salaire 35K€/an + Tickets restaurants 8€/jour

Le profil recherché

De formation BAC+3 minimum en comptabilité, vous justifiez d'une expérience d'au moins deux ans à un poste similaire ou en cabinet

Doté(e) d'un bon relationnel, vous démontrez des qualités de rigueur, d'organisation, d'analyse et un sens de la confidentialité.