

## Chargé d'opération (H/F)

74000 Annecy [Accéder à l'annonce en ligne](#) 

 CDI

 Dès que possible

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

### L'entreprise

L'agence ACTUAL ANNECY, acteur de référence sur le marché du travail avec ses solutions innovantes pour l'emploi et les compétences recherche pour un de ses clients, spécialisé dans l'immobilier, un CHARGE D'OPC (H/F) pour un CDI sur le bassin annécien.

### Le poste

A la recherche d'un poste de Conducteur de travaux (h/f) ?

Vous êtes au bon endroit, notre offre devrait vous plaire !

En charge du suivi de la bonne réalisation des constructions sur les plans techniques, la personne est garante du respect des délais et de la qualité de chaque opération. Vos principales missions seront:

- participer aux réunions de conception, phase ESQ/AVP et PRO avec les bureaux d'étude
- vérifier la faisabilité technique des cahiers des charges
- analyser les pièces des phases PRO et DCE en vérifiant la cohérence avec le cahier des charge maîtrise d'œuvre
- aide aux choix des entreprises
- vérifier les plans EXE toujours en cohérence avec le cahier des charges et les marchés de travaux
- organiser la phase travaux et assurer la planification des opérations de suivi, contrôle, réception
- gestion administrative et budgétaire du chantier (marché, OS, avenants, suivi financier...)
- présence régulière sur le chantier (hebdomadaire à quotidienne en fonction de l'avancement et de la nécessité du chantier
- assurer la mission d'OPC par la tenue du planning, l'ordonnancement et la coordination des tâches de chaque lot
- rédiger des comptes-rendus de réunion de mise au point et chantier, diffusion
- suivre et assister techniquement la mise en œuvre TMA
- mise en œuvre de TS, TMA et choix de finition / agencement du maître d'ouvrage en cours de chantier
- assistance au choix des matériaux, du carnet de détails
- coordination des tâches des différents bureaux d'étude dans la phase DET (structure, fluides, acousticien, architecte, contrôle technique, CSPS...)
- gestion des opérations de réception, gestion de la levée des réserves
- gestion des GPA - suivi du traitement des incidents et litiges
- établir le reporting nécessaire auprès du responsable de maître d'œuvre et/ou du directeur technique

### Le profil recherché

Votre personnalité :

Si vous avez le sens de l'écoute et de l'organisation, vous aimez travailler en équipe, vous savez vous adapter rapidement et vous recherchez un poste de CHARGE D'OPC (h/f), lisez la suite vous êtes certainement la personne que l'on recherche !

#### COMPETENCES METIERS:

- connaissance spécifique au domaine de la maîtrise d'œuvre / ingénierie / art de la construction
- assistance au maître d'ouvrage en cadrage de projet (analyse, propositions techniques, aide au choix...)
- connaissance spécifique sur la mission d'OPC
- gestion budgétaire des marchés

#### COMPETENCES TRANSVERSES

- analyse et synthèse
- communication, conviction
- rigueur organisation
- qualité managériale
- sens relationnel, travail et animation d'équipe

Le permis B est obligatoire pour la bonne réussite des missions confiées sur ce poste.

Vous vous retrouvez dans ce profil, n'hésitez plus à postuler.

Rejoignez-nous et construisons ensemble votre travail !