


Chargé d'études (H/F)

44800 Saint-Herblain


 Contrat de travail temporaire

 13/09/2021

 Durée : 6 mois

 Temps plein

 Ouvert aux personnes en situation de handicap

 € 14.5 / heure

L'entreprise

Notre client est un leader dans le domaine du Télécom.

Le poste

Sous la responsabilité d'un chargé d'affaires, et en étroite collaboration avec une assistante, et les conducteurs de travaux sur les aspects techniques et de conception, notre client recherche un **CHARGÉ DE RECHERCHE TÉLÉCOMS/NÉGOCIATEUR SITES (H/F), basé à Saint-Herblain.**

Vous intervenez sur la région grand ouest, afin de présenter le projet de l'opérateur en mairie et en identifiant au préalable les cibles potentielles. Vous analysez les matrices cadastrales des différents prospects, les documents d'urbanisme, les périmètres de protection, les servitudes aéronautiques ou autres types, la constructibilité de l'objet à concevoir en terme d'urbanisme.

Vous effectuez les visites techniques avec le propriétaire et le conducteur de travaux, et réalisez une consolidation du dossier d'information mairie en lien avec le bureau d'études en charge de la réalisation des plans pour envoi en mairie. Vous consolidez des documents d'urbanisme en lien avec le bureau d'études en charge de la réalisation des plans, type Déclaration Préalable ou Permis de Construire pour envoi en Mairie.

Vous remplissez les grilles qualités pour l'opérateur. Vous négociez des termes de la convention avec le propriétaire en vue de la signature dans le respect de la politique de loyer de l'opérateur. Vous négociez des termes de convention avec le syndic, en vue de la signature des baux dans le respect de la politique loyer de l'opérateur avec une présentation en AG.

Le profil recherché

Ce poste nécessite de savoir travailler en équipe, d'être réactif et autonome. Une capacité d'adaptation est demandée. Si vous avez un sens de l'organisation, du service, de la rigueur et le sens du relationnel, ce poste est fait pour vous !

Vous devez posséder le **permis B** afin de pouvoir vous déplacer chez les clients. Vous devez également connaître les **bases informatiques Excel/Outlook**. Une **aisance rédactionnelle** est demandée. principalement. Une aisance rédactionnelle est demandée.